

Obrazac 18.

Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: 1 St-52/2017

VUKADIN GRADNJE d.o.o. u stečaju
Poreč, Mate Vlašića 20
OIB: 99578121888

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.12.2019. do 31.03.2020.

Stečajni upravitelj je putem zaprimio podnesak stečajnog vjerovnika Volksbank Karnten eG, A-9020 Klagenfurt Austrija, kojeg zastupa odvjetnica Sandra Ivić iz Rijeke od 4. ožujka 2020. Stečajni vjerovnik u podnesku navodi da je između korisnika kredita Bernardice Vukadin i Zorana Vukadina i kreditora - stečajnog vjerovnika Volksbank Karnten eG postignut sporazum o podmirenju duga po ugovoru o kreditu, te su korisnici kredita uplatili banci iznos od 170.000,00 Eur-a čime su u cijelosti podmirili svoj dug prema banci. Stečajni dužnik je u ugovoru o kreditu bio jamac platac korisnicima kredita Zoranu Vukadinu i Bernardici Vukadin, te je podmirenjem duga kreditoru od strane korisnika kredita i prestankom njihove obveze prestala i obveza stečajnog dužnika kao jamca placa prema stečajnom vjerovniku Volksbank Karnten eG, A-9020 Klagenfurt Austrija. Slijedom navedenog stečajni vjerovnik je obavjestio sud se tražbina stečajnog vjerovnika u iznosu od 1.173.215,97 kn smatra u cijelosti podmirenom. Tražbine vjerovnika (Republika Hrvatska i Volksbank Karnten eG, A-9020 Klagenfurt Austrija) utvrđene rješenjem suda Posl.br. 1 St-52/2017-60 od 13. lipnja 2018.g. (Republika Hrvatska i Volksbank Karnten eG, A-9020 Klagenfurt Austrija) su u cijelosti podmirene, prema izjavama vjerovnika. U privitku ovog izvješća se prilažu podnesci vjerovnika u kojima isti izjavljuju da su njihove tražbine u cijelosti podmirene.

Slijedom iznesenog razvidno je da u ovom stečajnom postupku nakon izjava stečajnih vjerovnika da se njihove tražbine smatraju podmirenim, nije preostao niti jedan stečajni vjerovnik, ali postoje obveze stečajnog dužnika prema vjerovnicima stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine i pokretnine. Stečajni dužnik je zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine na adresi Markovac 3F, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Poreču, **k.č. br. 508/9, upisano u zk. ul. 1475 k.o. Višnjan:**

- 4. Suvlasnički dio: 8/58 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa podrumskim prostorom u dijelu podruma, površine 38,51 m², u planu posebnih dijelova zgrade oznake "D".

- 5. Suvlasnički dio: 6/58 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa podrumskim prostorom u dijelu podruma, površine 29,84 m², u planu posebnih dijelova zgrade oznake "E".

Predmetne nekretnine u naravi čine jednu stambenu cjelinu, stan u podrumskom prostoru.

Pokretnine – motorno vozilo

M1, marka VOLKSWAGEN 2,0 TDI godina proizvodnje 2007, broj šasije WVWZZZ3C7P160428 reg. oznaka PU597LL. Vozilu je istekla registracija te je 16. srpnja 2018. objavljeno kod Centra za tehnički pregled vozila CVH STP „Poreč“.

Imovina dužnika nije unovčena u stečajnom postupku.

Stanje sredstava na računu dužnika na dan 20.03.2020. iznosi 2.721,59 kn.

U prilogu se prilaže izvod sa računa PBZ banke.

Prema podacima u poslovnim knjigama dužnik ima iskazane obveze stečajne mase po osnovi troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase (realizirane i predvidive obveze u iznosu od 44.000,00 kn, uvećane za PDV, kako slijedi:

- Troškovi stečajnog postupka 28.402,00 kn (nagrada stečajnom upravitelju 21.500,00 kn i troškovi 6.102,00 kn realizirano bruto + 798,00 kn predvidivo)
- Ostale obveze stečajne mase 15.500,00 kn (knjigovodstvo i poštarina 13.130,00 kn realizirano i 1.870,00 kn predvidivo do zaključenja stečaja i brisanja društva, refundacija gotovinskih računa 193,00 kn i naknada banci za platni promet 307,00 kn)
- Obveze za PDV ovise o statusu nekretnine, te utvrđenoj tj. prodajnoj vrijednosti nekretnine i motornih vozila, a obveze za PD ovise o poreznoj osnovici koju čini ostvarena dobit u poslovanju korigirano za stavke koje uvećavaju i umanjuju knjigovodstveni rezultat. U ovom trenutku porezne obveze su u neutvrđenom iznosu.
- Obveze koje su iskazane u bilanci na dan otvaranja stečaja, a iste nisu prijavljene u stečaju iznose 640.987,26 kn (pozajmice člana Društva i dr.).

Stečajni upravitelj je dužan u stečajnom postupku namiriti troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon namirenja vjerovnika stečajne mase, stečajni upravitelj će predložiti daljnje radnje za postupanje sa neunovčenom imovinom stečajnog dužnika i mogući prijenosu neunovčene stečajne mase na člana društva- osobe koja ima udjela u stečajnom dužniku.

U Puli, 07.04.2020.g.

Stečajni upravitelj